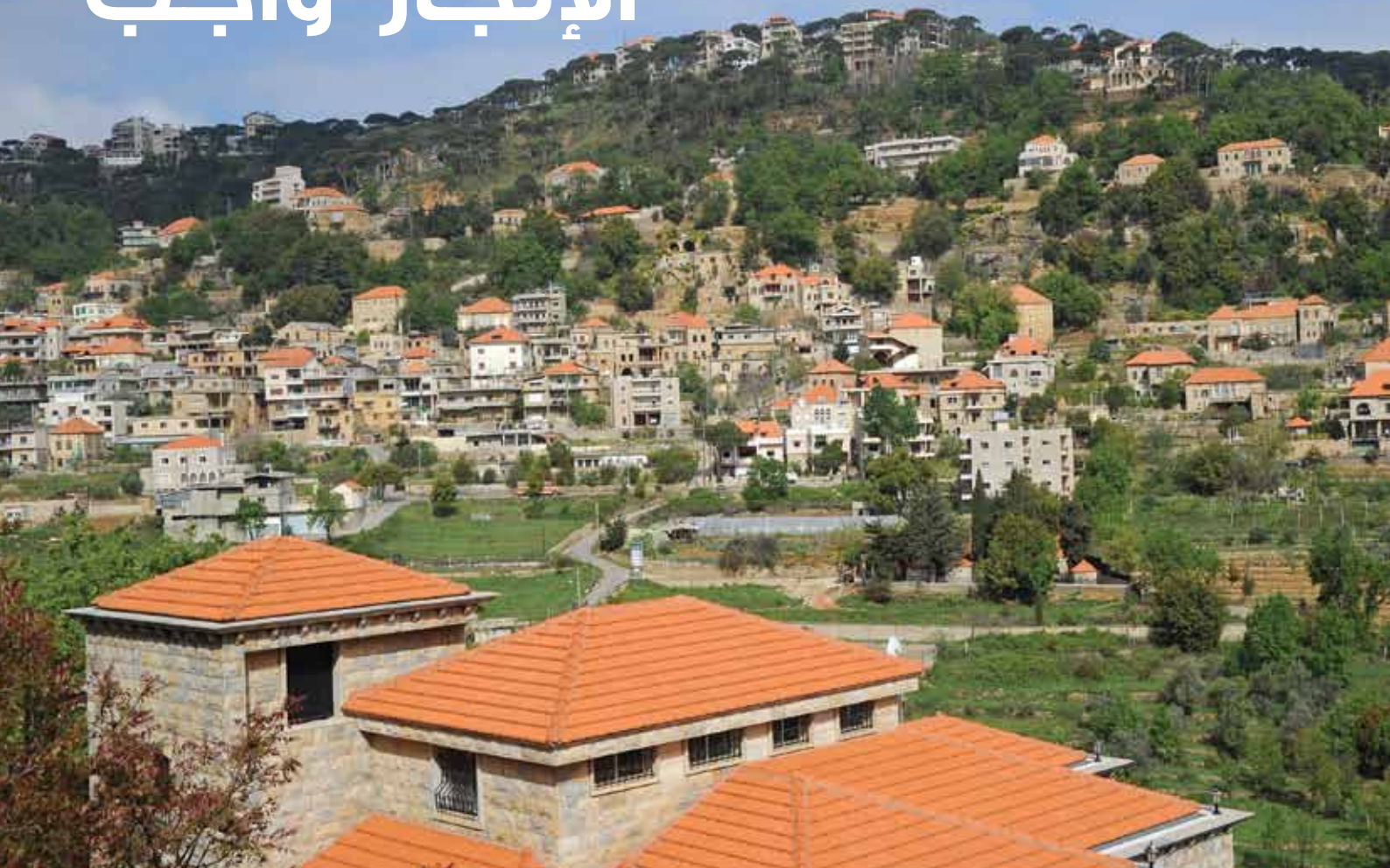


# الإنجاز واجب





البرنامج المطروح من قبل  
« **الياس بو صعب ولائحة الإنجاز** »

لانتخابات المجلس البلدي ٢٠١٠  
في ضهور الشوير وعين السنديانة

## • مفهوم البرنامج الانتخابي وماهيته

بعد أن بدأت فكرة الانتخابات البلدية تدخل دائرة الفعل، وبعد أن قرّرت ترشيح نفسي عن دائرة الشوير عين السنديانة، تبادرَ إلى ذهني تسجيل بعض النقاط التي أعتقد أنها هامة للمواطن في بلدته، وما يتطلبه المواطن في دائرته تحتل فيه البيئة والتنظيم والنظافة والتعليم والازدهار السياحي والاقتصادي والخدمات العامة، الحيز الأكبر والأهم.





لطالما كان التواصل مع مؤسسات الدولة اللبنانية ومسؤوليها سبيلا لإنجاح أي برنامج إنمائي، لذلك من موقعي الحالي أعد بالعمل من أجل المضي قدماً في جعل برنامجنا الإنمائي إنجازاً فعلياً إما عن طريق توفير الإيرادات المالية الكافية بمساعدة الدولة لتحقيق المشاريع، أو من خلال المساعدات الخاصة التي ألتمز بتوفيرها لذلك.

كما أنني أتعهد بأن أقف إلى جانب أي شخص أو من بتقديمه لمشروع أفضل لبلدنا وأقتنع برويته وقدرته على تنفيذ برنامجنا من خلال علاقته أو قدرته الشخصية. وقوفي إلى جانبه هو من باب الحرص على تحقيق ما هو ضروري ومطلوب لبلدنا العزيزة.

لهذا أقدم إليكم اليوم برنامج عملي مع جميع الأعضاء المقترحين للمجلس البلدي الجديد أملين أن يكون اختياركم ناتجاً عن قناعة تامة بمن هو أكثر قدرة على تحقيق الإنماء المطلوب.

بما أنني وعددٌ كبيرٌ من أهل الشوير وعين السديانة كنا ولانزال حريصين على أن تكون بلدتنا مواكبة للعصر والتطور، وأن تتوفر لأهلها الخدمات التي لطالما حُرِّموا من معظمها بسبب ظروف الحرب الأهلية، وإيماناً مني بضرورة وضع استراتيجيات وخطط إنمائية، ونزولاً عند طلب بعض الأصدقاء المهتمين بشؤون البلدة، قرّرت أن أخوض تجربة جديدة في خدمة بلدتنا. هذه التجربة ستكون ممزوجة بروح المحبة والتصميم والإيمان بالقدرة على الإنجاز لأنني بالنهاية كأني مواطن أم مواطنة من هذه البلدة أحلم بأن تصبح الشوير وعين السديانة بلدة نموذجية تحافظ على تراثها، تاريخها و تاريخ نسائها ورجالها العظماء.

## • البرنامج الانتخابي عقد أدبي والتزام معنوي وأخلاقي:

يُعتبر البرنامج الانتخابي دليل العمل والخطة التي يضعها المرشح ليوضح من خلاله الأهداف التي يسعى لتحقيقها ولتطوير الدائرة التي يُرشح نفسه فيها وهو بنفس الوقت يُعتبر بمثابة عقد أدبي والتزام معنوي وأخلاقي تجاه الناخبين.

## • تشابه البرامج الانتخابية بين المرشحين والمصادقية فيها:

ليس المهم إنشاء البرامج، إنما المهم هو إنجازها وتنفيذها من خلال علاقات رئيس البلدية وأعضاء المجلس البلدي القويّة والقادرة على إستحصال الدعم الرّسمي وعلى التمويل الجدي لتحقيقها.

من ناحية أخرى، البرنامج ليس مهماً إذا كان المرشح غير كفوء وقادر على تنفيذه، فأى كان يستطيع إعداد برنامجاً على الورق بالاستعانة بخبراءٍ ومختصين في هذا المجال، لكنّ المحكّ هو في الألتزام به وتنفيذه.



# رسالتنا.

## أولاً – استقلالية قرار المجلس البلدي وآليته:

ونعني بها استقلالية تامة عن جميع المرجعيات والقوى السياسيّة والحزبيّة والعائليّة والمصالح الفئويّة والخاصّة. ومبدأ الاستقلاليّة هذا، لا يتعارضُ أبداً مع ضرورة التعاون مع المرجعيات السياسيّة الموجودة في البلدة. كما لدينا رؤية جديدة لآلية العمل في المجلس البلدي تندرج ضمن إطار العمل المشترك وتوزيع المهام على كافة الأعضاء وكلّ حسب تخصصه.

## ثانياً – اعتماد الشفافية في التعامل بين البلدية والمجتمع المدني:

وذلك بإطلاع المجتمع دورياً على كلّ قرارات المجلس البلديّ، والابتعاد عن السريّة، واعتماد الشفافية الماليّة حول حجم المداخل ووجهية المصاريف، ودعوة جميع المواطنين للاطلاع على كلّ ما يُقرّه المجلس البلديّ ونشر قراراته على لوحة إعلانيّة في مبنى البلدية وفي نقاطٍ أخرى من البلدة.



## ثالثاً - إشراك المجتمع الأهلي:

وذلك عن طريق فتح باب الانتساب إلى كل من يرغب من المواطنين والمواطنات والاستفادة من طاقات الكثيرين الذين عملوا في حقول عدّة في العمل العام في البلدة. وذلك يكون أيضاً عن طريق دعم الجمعيات الأهلية الموجودة والتي لعبت، وما زالت تلعب، دوراً كبيراً في ميادين عدة. مع ترسيخ مبدأ الديمقراطية في التعامل بين البلدية وفئات المجتمع، عبر إطلاق المناقشة والحوار المباشر بين البلدية والمعنيين حول بعض المشاريع المطروحة للاستفادة من جميع الآراء بدل إقرار المشاريع بصورةٍ فوقيّة.

**أعد بالعمل من  
أجل المضيّ قدماً  
في جعل برنامجنا  
الإنمائي إنجازاً  
فعلياً**

## رابعاً - تقدير وتكريم الأفراد الفاعلين والأدمغة في البلدة:

سوف نعملُ على الاستمرار في تقدير وتكريم كل فرد كان له دور فاعل في خدمة ونهضة هذه البلدة على كافة الأصعدة. فهؤلاء هم القدوة التي يجب أن نُضيف إلى عطاءاتهم من أجل الاستمرار بالمضيّ قدماً على طريق النجاح، الانجازات والتميز.



## خامساً – الحفاظ على الوجه الأخضر والريفي للبلدة:

تتميز منطقة زهور الشوير عين السنديانة بشموخها الأخضر وبمناظرها المطلّة الخلابة. مميّزاتها الصحيّة، البيئية، الجماليّة، المناخيّة والاقتصاديّة كانت كنزاً يجذب السائح ويدير على الأهالي المداخيل ويعزز الحركة الاقتصاديّة فيها. لذلك الحفاظ على الوجه الريفي للبلدة مسؤوليّة كبيرة، لكنّه لا يتعارض مع وجوب توفير مقوّمات المدينة من مستوصفات، صيدليات، مقاه، مطاعم، محال تجاريّة، مدارس، ملاعب رياضيّة ومنتزهات الخ...

## سادساً – إعادة منطقة زهور الشوير عين السنديانة الى موقعها المميّز كعاصمة الاصطياف:

يجب أن تعود بلدة زهور الشوير عين السنديانة إلى موقعها كعاصمة الاصطياف في جبل لبنان مع ما يعني ذلك من تفاعل ثقافيّ، فنيّ، بيئيّ وتجاريّ. علينا أن نبذل كامل جُهدنا لتعود بلدّتنا متّفتحة على محيطها وتتأثر به ويتأثر بها. كما يجب علينا أن ندعم ونقوي هذا الانفتاح ونشارك الجوار وندعوه ليشاركنا.



# المشاريع التي نلتزم بتنفيذها مع تأمين الأموال المطلوبة لذلك



٣- العمل على إنجاز ما تبقى من شبكة المياه والمجارير بشكل نهائي.

٤- تنظيم حركة إعطاء رخص البناء، مع وضع شروط مقبولة على المواصفات الهندسية للبناء السكني والتجاري تراعي المشهد التراثي والجمالي العام للبلدة، مع الأخذ بعين الاعتبار إمكانات ومصالح أهل البلدة.

٥- تعيين محام لدرس كيفية استعادة وضّم بعض شوارع ظهور الشوير والتي تقع عقارياً ضمن خراج بلدات أخرى.

٦- نقل مركز الدفاع المدني من البلدية إلى مكان آخر خاص فيه.

٧- تأمين سيارات ومعدات للبلدية لتمكينها من خدمة المواطنين بشكل أفضل بما في ذلك جرافة لأبقاء الطرقات مفتوحة وسالكة أثناء مواسم الثلوج.

## أولاً: في المحور العام

١- تنظيم السوق التجاري الرئيسي وتطويره ووضع مخطط هندسي يجمّله من قبل لجنة هندسية متخصصة واستبدال الواجهات بالأبواب الخشبية المظهر (إذا ارتأت اللجنة ذلك)، والتي سوف يتم تصنيعها وتركيبها من دون تحميل أصحاب المحال أي تكلفة مادية.

٢- العمل على تجهيز البلدية بمولدات كهرباء كبيرة لتأمين إنارة الشوارع العامة والرئيسية إضافة إلى البيوت والمحلات في أوقات تقنين التيار الكهربائي وذلك بسعر التكلفة فقط، مع التعويض على أصحاب المولدات الموجودة حالياً.

## ثانياً: في التربية والتعليم

التعهد ببناء مدرسة ثانوية رسمية جديدة مع جميع مرفقاتها إما على نفقة الدولة أو على نفقتنا الخاصة في حال تأخرت الدولة وذلك خلال فترة لا تتعدى الـ ٤ سنوات. بعد إنجاز المبنى سوف تعمل البلدية على نقل التكميلية الابتدائية إلى مكان الثانوية الحالي.

## ثالثاً: في الصحة

- العمل على إنشاء مركز طوارئ بالتعاون مع الجمعيات وفتح مستوصف للتشخيص المبكر للأمراض المزمنة وخاصة لدى المسنين.
- دعم الجمعيات التي تعمل في الحقل الإنساني والخيري والتنسيق معها بشكل دوري لتحسين أداؤها ومساهماتها في العمل الاجتماعي والأهتمام بالمسن وبالطفل.



## رابعاً: في المحور الثقافي

• سوف يتم التنسيق والعمل مع الحزب السوري القومي الاجتماعي واللجنة المكلفة بإعادة إعمار منزل الزعيم أنطون سعادة الذي تم تدميره خلال الحرب الأهلية ليصبح دار سعادة الثقافي الذي سوف يكون مركزاً للمؤتمرات والثقافة، على أن يضم في داخله مكتبة عامة ومركزاً للأرشيف.

• حث الشباب ودعمهم لإنشاء نادٍ أو حركة ثقافية في البلدة، ووضع إمكانات البلدية لتفعيل المكتبة والصالات الرياضية والعامة، ووضعها في تصرفهم.

• العمل على وضع منطقة ضهور الشوير وعين السنديانة في الموقع الاعلامي المميز عبر تعزيز التغطية لأنشطتها السياحية والثقافية والفنية والرياضية والخيرية.

• دعم مهرجان عيد المغتربين وتفعيل أنشطته وغيرها من الأنشطة الثقافية.

• خلق مهرجانات وفعاليات جديدة من شأنها تفعيل الحركة السياحية، الثقافية والاقتصادية.



## خامساً: في المحور السياحي

- دعم وتطوير السياحة عبر تحفيز الاستثمارات في المنطقة لا سيّما في مجال دعم الفنادق وتشجيع الاستثمارات السياحية المختلفة الأنواع بما في ذلك الملاهي والمحلات التجارية وافتتاح المزيد من المقاهي والعمل الجدي لإعادة فتح السينما.
- استصلاح الطرقات في غابات البلدة وتسويقها لتكون منطقة مخصّصة لرياضة الجري، يقصدها الزائرون من جميع المناطق، إضافة إلى تعزيز السياحة البيئية.

## سادساً: في المحور البيئي والتراثي

- يجب أن تُعطي البلدية أهميةً من الدرجة الأولى للبيئة والتراث لذا يجب أن يكون من ضمن اهتماماتها البيئية، أن تعمل على:
- دعم الجمعيات المهتمة بالموضوع البيئي.
- حماية المياه الجوفية ومنابع المياه من أخطار التلوّث.
- الاهتمام بالثروة الحرجية المهمة والنادرة الموجودة في نطاق بلدتنا، عن طريق:
- دعم المحييات ودعم انتشارها.
- مكافحة التعدي على الغابات والثروات الحرجية.
- مكافحة حرائق الغابات والاهتمام بالدفاع المدني.
- العمل على تشجير دائم والمحافظة على البيئة والمساحات الخضراء التي لطالما تحلّت بها البلدة.
- مساعدة الأشخاص/الجمعيات التي تعمل على الاهتمام بالأمكن التراثية.

## حلّ المسائل التالية :

- موضوع النفايات
- حل تلوّث الأرض بمياه الصرف الصحي: يجب العمل على تكملة مشروع الصرف الصحي ليطال باقي الأحياء، كما يجب مراقبة موضوع التلوّث الكيميائي لمياه الصرف الصحي.
- الثروة المائية: العمل على استبعاد خطر تلوّث مصادر المياه وذلك بالعمل للحفاظ على حرمة الينابيع.



## سابعاً: في المحور الصناعي

لا يجب أن تكون البلدة تجمّعاً صناعياً، ولن نسمح بإنشاء مزيد من المصانع في منطقة عين حانوت والتي أثبت اليوم حدوث ضرر كبير من وجودها. لذلك يجب الاتصال بالصناعيين والتنسيق فيما بينهم وبين البلدية للمحافظة على الشروط البيئية والصحية العامة. كما يقتضي الأمر دراسة موضوع المعامل في هذه المنطقة والسعي لإيجاد حلول مرضية لأهل الشوير ولأصحاب هذه المعامل. كما يجب العمل على إمكانية نقل المعامل الحالية إلى مناطق أخرى بالتوافق بين المعنيين. وسوف تكون البلدية صارمة تجاه تطبيق القوانين وعدم السماح للمصانع بتخريب البيئة أو البنية التحتية أو التسبب بالازعاج في المناطق المجاورة للمدارس الخ...

## ثامناً: في المحور الرياضي

- مساعدة المدارس والجمعيات الكشفية في موضوع الرياضات.
- العمل على تطوير الأنشطة الرياضية وتوجيه الشباب وتأمين جميع المتطلبات من صالات وملاعب ومعدات إضافة إلى العناصر البشرية المتخصصة لتدريب وتجهيز شباب الشوير، إضافة إلى العمل على إقامة معسكرات رياضية لهم داخل وخارج لبنان.

## أهم المشاريع التي سنلتزم بتمويلها و تنفيذها:

- بناء مدرسة ثانوية رسمية جديدة و نقل التكميلية الابتدائية إلى مكان الثانوية الحالي.
- المشاركة بإعمار دار سعادة الثقافي ليصبح مركزاً للمؤتمرات.
- تنظيم السوق التجاري الرئيسي ووضع خطط هندسية لتجميله.
- تجهيز البلدية بمولدات كهربائية كبيرة/ تأمين الإنارة/ تخفيض التكلفة على الأهالي.
- تأمين معدّات وتجهيزات للبلدية لخدمة وراحة الأهالي (سيّارات، جرّافات...)
- إنشاء مركز طوارئ وفتح مستوصف للتشخيص المبكر للأمراض المزمنة.
- تعزيز السياحة البيئية و استصلاح طرق غابات البلدة وتسويقها لمحبي رياضة الجري.
- نقل مركز الدفاع المدني من البلدية إلى مكان خاص فيه.

# إن جاز التعبير... إنجاز التغيير واجب.

